

**DETERMINAZIONE A CONTRARRE N. 17/2021
DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO IT, INFRASTRUTTURE E PATRIMONIO**

Oggetto: procedura negoziata finalizzata all'affidamento dei lavori di riqualificazione antincendio del piano seminterrato edificio Ovest della Fondazione Bruno Kessler - CIG: 8787891D0E

- **PREMESSO** che la sede operativa della Fondazione Bruno Kessler, sita in via Sommarive n. 18 Trento, è composta da tre blocchi edilizi distinti, di cui uno è rappresentato dall'edificio Ovest, comprensivo di laboratori e magazzini;
- **CONSIDERATO** che la Fondazione ha l'esigenza di procedere all'adeguamento strutturale ed impiantistico per la messa a norma dell'edificio Ovest per quanto riguarda il certificato di Prevenzione Incendi (CPI);
- **PRESO ATTO** che i lavori in questa fase interessano il piano seminterrato dello stesso edificio, esclusi gli spazi adibiti a magazzino di recente realizzazione;
- **TENUTO CONTO** che gli interventi, consistenti nell'esecuzione di opere edili, impiantistiche ed elettriche, interessano una porzione di piano seminterrato della sede FBK identificato dalla p.ed. 932/2 C.C. Povo, destinata a mensa, cucine, sala server, officine laboratori e depositi e che tale p.ed. ricade in zona F-Zone per attrezzature pubbliche e di uso pubblico di interesse urbano;
- **VISTO** ed approvato il progetto esecutivo - predisposto dal Servizio Patrimonio della Fondazione - che prevede l'esecuzione di lavori per € 428.551,45, esclusi gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 4.835,03;
- **ATTESO** che la natura e l'importo dell'intervento richiedono particolari specializzazioni ed esperienza nel settore, è richiesto il possesso - quale requisito minimo di capacità tecnico-professionale, a norma dell'art. 60 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 - di: attestazione di qualificazione SOA OG1, idonea a comprovare la capacità dell'impresa e a garantire l'affidabilità della stessa nella gestione della commessa; possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del medesimo DPR per le categorie OS30 e OS28;
- **VISTO** l'art. 52 della L.P. 26/1993, per cui i contratti di appalto di lavori di importo non superiore a 500.000,00 euro sono affidati in economia previo esperimento di gara ufficiosa, da svolgersi sul portale Mercurio gestito da APAC, con invito - a norma dell'art. 178 del DPP 11 maggio 2012 n. 9-84/leg. - di almeno cinque imprese ritenute idonee;
- **TENUTO CONTO** che a norma dell'art. 178 del DPP 11 maggio 2012 n. 9-84/leg., ai fini della selezione delle imprese da invitare l'amministrazione aggiudicatrice utilizza l'elenco

telematico di imprese di cui all'articolo 19 della legge provinciale 9 marzo 2016, n. 2, attivato con Delibera n. 1475 del 02 ottobre 2020 secondo quanto previsto dall'art. 5 della legge provinciale 23 marzo 2020 n. 2;

- **PRESO ATTO** che nell'elenco operatori economici – lavori pubblici della Provincia sono attualmente presenti numerose imprese regolarmente iscritte sul portale Mercurio gestito da APAC, in possesso dell'attestazione di qualificazione richiesta;
- **TENUTO CONTO** del principio di rotazione, secondo quanto stabilito nella deliberazione di Giunta provinciale n. 320 di data 13 marzo 2020 “adozione delle linee guida per l'uniforme applicazione del principio di rotazione ai sensi degli articoli 4 e 19 ter della legge provinciale 9 marzo 2016, n. 2” e nell'art. 54 del d.P.P. 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg;
- **CONSIDERATO** che ai sensi dell'art. 178 del DPP 11 maggio 2012 n. 9-84/leg. le opere e i lavori da eseguirsi in economia sono affidati con il criterio del prezzo più basso, determinato mediante il sistema dell'offerta a prezzi unitari o stabilito mediante il massimo ribasso sull'importo posto a base dell'appalto, secondo quanto stabilito dall'art. 16 della L.P. 2/2016;
- **TENUTO CONTO** che per le spese in economia può essere stabilito il ricorso alla valutazione delle offerte anomale ai sensi dell'articolo 40, comma 1, la Fondazione ritiene di non applicare il suddetto meccanismo automatico di esclusione, riservandosi ad ogni modo la possibilità di valutare la congruità dell'offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa ai sensi dall'articolo 63, comma 7, D.P.P. 11 maggio 2012, n. 9-84/leg.;
- **CONSIDERATA** la specificità dell'intervento e la particolarità delle lavorazioni, è richiesta la visita dei luoghi oggetto dell'appalto;
- **VISTI** la L.P. 23 marzo 2020, n. 2 (Misure urgenti di sostegno per le famiglie, i lavoratori e i settori economici connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19 e altre disposizioni), L. P. 9 marzo 2016, n. 2 (legge provinciale di recepimento delle direttive europee in materia di contratti pubblici 2016), la L.P. 10 settembre 1993 n. 26 e il relativo regolamento di attuazione DPP 11 maggio 2012 n. 9/84 leg., il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 (Codice dei Contratti Pubblici);
- **VISTI** ed applicati il Regolamento Amministrativo e le Linee Guida per l'acquisizione di beni servizi e lavori di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria della Fondazione Bruno Kessler;

DETERMINA

1. **DI APPROVARE** le premesse quali parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. **DI INDIRE** una procedura mediante cottimo fiduciario ai sensi dell'art 52 della L.P. 26/1993 e dell'art. 178 del DPP 11 maggio 2012 n. 9-84/leg., con l'utilizzo del criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 16 comma 4 della L.P. 2/2016, tramite il Sistema telematico Mercurio per un importo a base di gara di euro € 428.551,45, oltre IVA e oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a Euro 4.835,03;

3. **DI PROCEDERE** a tal fine, mediante invito di almeno cinque imprese ritenute idonee, selezionate dall'elenco operatori economici – lavori pubblici della Provincia che risultino regolarmente iscritte sul portale Mercurio gestito da APAC e in possesso dell'attestazione di qualificazione richiesta, nel rispetto del principio di rotazione di cui all'art. 54 del d.P.P. 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg;
4. **DI APPROVARE** lo schema di lettera di invito e di capitolato speciale;
5. **DI STABILIRE** che i costi relativi al servizio in oggetto saranno imputati sull'esercizio finanziario 2021-2022 sul Centro di Costo del Servizio IT, Infrastrutture e Patrimonio;
6. **DI DARE ATTO** che Responsabile del Procedimento per la fase di affidamento è Paola Angeli, Responsabile del Servizio Appalti e Contratti, la quale ha dichiarato l'assenza di conflitti di interesse in ordine alla procedura in oggetto;
7. **DI DISPORRE** che la presente determina, in ossequio al principio di trasparenza, sia pubblicata, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016, nel sito web FBK ai fini della generale conoscenza.

*** ***** ***

Manda al Responsabile del Procedimento per la fase di affidamento ex art. 14 del Reg. Amm. FBK, Paola Angeli, l'esecuzione degli atti conseguenti al presente provvedimento.

Trento, lì 15 giugno 2021

Il Responsabile del Servizio IT, Infrastrutture e Patrimonio

Marco De Rosa

(F.to digitalmente)